

ZMLUVA O VÝPOŽIČKE č. 1/2014

ustanovená podľa § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja medzi zmluvnými stranami

Požičiavateľ: Žilinský samosprávny kraj
v správe: Gymnázium v Bytči
Štefánikova 219/4, 014 44 Bytča
Zastúpené: Mgr. Helenou Školkovou, riaditeľkou
IČO: 00160555
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko, pobočka Žilina
číslo účtu: 5600149100/5600 – nájomné
5600146110/5600 - služby
(ďalej len "požičiavateľ")

Vypožičiavateľ: Mesto Bytča – v správe Základnej školy v Bytči
Sídlo: Ul. Eliáša Lániho 261/7, 014 01 Bytča
Zastúpený: Mgr. Máriou Torousovou, riaditeľkou
IČO: 37808591
Bankové spojenie: ČSOB Bytča
číslo účtu: 4008730962/7500
(ďalej len „vypožičiavateľ“)

Článok I. Úvodné ustanovenia

1. Žilinský samosprávny kraj (ďalej len „ŽSK“) je vlastníkom nehnuteľnosti - stavby súp. číslo 219, gymnázium, telocvičňa, postavenej na pozemku parc. KN-C č. 1213/2, nachádzajúcej sa v k. ú. Veľká Bytča, zapísaná na liste vlastníctva č. 2086, ktorý je vedený Katastrálnym úradom Žilina, Správou katastra Bytča.
2. Požičiavateľ je správcom nehnuteľnosti uvedenej v odseku 1. tohto článku a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK v zmysle čl. 29 odsek 1 (*Cit: ŽSK alebo správca môže dočasne prenechať majetok do výpožičky iným právnickým osobám a fyzickým osobám len výnimočne a to najmä na účely: charitatívne, poskytovania zdravotníckej starostlivosti, kultúrne a športové podujatia, prípadne iné ciele prospešné pre obyvateľstvo.*), odsek 2 a 3 písm. a) a čl. 21 ods. 1.1. písm a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK je oprávnený so súhlasom zriaďovateľa ju alebo jej časť vypožičať.

Článok II. Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti - stavbe popísanej v odseku 1 čl. I tejto zmluvy, a to miestnosť plynovej kotolne v budove školy nachádzajúcej sa v pivničných priestoroch tzv. starej budovy. Celková výmera prenajatých nebytových priestorov je 80,1m². (ďalej len „predmet nájmu“ alebo „nebytový priestor“)

2. Predmet výpožičky je v dobrom stave, spôsobilý na účel užívania dohodnutý v Čl. IV. tejto zmluvy.
3. Predmet výpožičky je vyznačený v situačnom pláne, ktorý je neoddeliteľnou prílohou č. 1 tejto zmluvy.

Článok III. Doba výpožičky

1. Výpožička sa uzatvára na dobu určitú od 01. 01. 2014 do 30. 06. 2014.
2. Vypožičiavateľ je povinný vrátiť predmet výpožičky v posledný deň výpožičky, alebo požiadať písomne požičiavateľa o predĺženie výpožičky najmenej 2 mesiace pred uplynutím doby výpožičky.
3. Požičiavateľ si vyhradzuje právo požadovať vrátenie predmetu výpožičky pred skončením doby výpožičky, ak predmet výpožičky potrebuje na plnenie svojich úloh, alebo ak vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s účelom výpožičky dohodnutým v Čl. IV. tejto zmluvy, a to do 5 dní od doručenia písomnej žiadosti o vrátenie zapožičaného predmetu výpožičky vypožičiavateľovi.

Článok IV. Účel výpožičky

1. Predmet výpožičky sa požičiava za účelom umiestnenia plynových kotlov potrebných na vykurovanie budovy ZŠ Lániho, Bytča
2. Zmena účelu výpožičky je neprípustná.
3. Vypožičiavateľ je povinný chrániť vec pred poškodením, stratou alebo zničením bez ohľadu na to, či príčinou vzniku škody (straty) sú prírodné sily alebo tretie osoby. Ak by porušil túto povinnosť, zodpovedá za prípadnú škodu podľa všeobecných ustanovení o zodpovednosti za škodu (§420 a nasl. OZ).

Článok V. Podmienky výpožičky

1. Výpožička predmetu výpožičky je na základe tejto zmluvy bezodplatná.
2. O odovzdaní predmetu výpožičky ako i o jeho vrátení vyhotovia poverení zástupcovia oboch zmluvných strán písomný záznam, v ktorom okrem iného uvedú technický stav predmetu výpožičky.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky v súlade s Čl. IV. ods. 1.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do nájmu alebo výpožičky tretím osobám.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú uhrádzať rovnakým dielom:
 - a) náklady spojené s povinnými odbornými prehliadkami regulačnej stanice plynu,
 - b) náklady na nevyhnutné opravy a údržbu ,
6. Prepožičiavateľ vyúčtuje polovicu nákladov špecifikovaných v ods. 1 tohto článku na základe faktúry, ktorej prílohou bude konečné vyúčtovanie týchto nákladov dodávateľskou organizáciou.
7. Splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia nájomcovi.

8. Vypožičiavateľ je povinný:
- Zabezpečiť predmet výpožičky tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu, zničeniu, zámene, strate alebo odcudzeniu.
 - Zabezpečiť dodržiavanie ustanovení Zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
 - Zabezpečiť plnenie úloh vyplývajúcich zo Zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov.
 - Umožniť vstup do predmetu výpožičky technikovi požiarnej ochrany a autorizovanému bezpečnostnému technikovi vykonávajúcemu činnosť pre požičiavateľa v zmysle platných právnych predpisov.
 - Oznámiť požičiavateľovi vopred písomne každý zamýšľaný technický zásah v predmete výpožičky pred spracovaním projektovej dokumentácie.
 - Každý technický zásah v predmete výpožičky vopred písomne oznámiť požičiavateľovi.
 - Predkladať požičiavateľovi kópie zápisov o uskutočnených povinných odborných prehliadok a skúšok na zariadeniach umiestnených v prepožičanom priestore.
 - Vrátiť predmet výpožičky bez zásahu, opravy alebo úpravy, ak nebolo dohodnuté inak.
 - Vzniknuté škody na predmete výpožičky bezodkladne oznámiť požičiavateľovi a preukázanú výšku škody určenú požičiavateľom uhradiť v plnej výške. Pre určenie výšky finančnej náhrady je rozhodujúca suma určená súdnym znalcom.
 - Predmet výpožičky poistiť na svoj vlastný náklad po celú dobu výpožičky.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu možno iba písomnými dodatkami potvrdenými obidvoma zmluvnými stranami.
- Práva a povinnosti touto zmluvou neupravované sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch s platnosťou originálu. Každá zmluvná strana obdrží dva exempláre, jeden exemplár obdrží zriaďovateľ požičiavateľa – Žilinský samosprávny kraj.
- Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom obidvoch zmluvných strán.

V Bytči dňa 18. decembra 2013

.....
požičiavateľ:

.....
vypožičiavateľ: